



# COMUNE DI MALAGNINO

Provincia di Cremona

Via S.Ambrogio n. 24 - 26030 MALAGNINO

Tel. 0372/58047 – Fax: 0372/58358 – P.IVA e C.F.: 00307050195

E-mail: [segreteria@comune.malagnino.cr.it](mailto:segreteria@comune.malagnino.cr.it) Sito internet: [www.comune.malagnino.cr.it](http://www.comune.malagnino.cr.it)

## FONDO SOSTEGNO AFFITTI

**REGIONE LOMBARDIA ha approvato le modalità per l'assegnazione dei contributi per l'affitto alle famiglie disagiate.**

**La domanda deve essere presentata dal titolare del contratto di locazione ai CAAF o altri soggetti convenzionati con il Comune o la Regione entro il**

**15 settembre 2009**

### Destinatari

Possono fare domanda i cittadini con contratti d'affitto stipulati ai sensi della legge n. 431/98, che **sono titolari di contratto di locazione, valido e registrato, nell'anno 2009.**

Inoltre i richiedenti devono:

- **avere residenza** anagrafica e abitazione principale **in un Comune lombardo**
- **essere cittadini** di uno Stato dell'**Unione europea**

oppure

- **extracomunitari**, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, che esercitano regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo, residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia

**Inoltre nessun componente il nucleo familiare deve:**

- essere proprietario o godere di altro diritto reale su un **alloggio adeguato** nell'ambito regionale
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con **contributi pubblici** o aver usufruito di **finanziamenti agevolati**, concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica
- aver ottenuto l'assegnazione in godimento di **alloggi** da parte di **cooperative edilizie** a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati dal Bando

### Modalità e procedure

Il contratto d'affitto deve riferirsi all'anno 2009 e il reddito da dichiarare ai fini dell'ISEE-FSA è quello relativo al 2008 e **non deve essere superiore a euro 12.911,42.**

L'importo del contributo è calcolato in base alla **differenza tra il canone integrato** (affitto più spese) e il **canone sopportabile** (dato da una percentuale massima ammissibile rispetto alla situazione economica del nucleo familiare), più maggiorazioni e limiti previsti dal bando.

### Informazioni

Maggiori informazioni possono essere richieste ai CAAF, a *spazio*REGIONE al numero 0372/4851 o e-mail [spazioregione\\_cremona@regione.lombardia.it](mailto:spazioregione_cremona@regione.lombardia.it) o possono essere consultate sui siti [www.casa.regione.lombardia.it](http://www.casa.regione.lombardia.it) e [www.comune.malagnino.cr.it](http://www.comune.malagnino.cr.it).